

Администрация сельского поселения Хатанга

ПРОТОКОЛ № 3

(вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе)
заседания Комиссии по проведению торгов на право заключения договора аренды имущества
находящегося в собственности сельского поселения Хатанга.

30 мая 2022 года
15-00ч.

с. Хатанга

Комиссия в составе:

Заместитель

председателя Комиссии

Кириянова В.А.

- начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга;

Секретарь Комиссии

Сушинова М. М.

- главный специалист Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга;

Члены комиссии:

Смирнова О.В.

начальник Финансового отдела администрации сельского поселения Хатанга;

Коваленко Е.И.

- начальник Экономического отдела администрации сельского поселения Хатанга;

Майнагашева Е.В.

начальник Отдела правового обеспечения и противодействия коррупции администрации сельского поселения Хатанга.

Комиссия правомочна осуществлять рассмотрение заявок на участие в аукционе, если на заседании комиссии присутствуют не менее 2/3 общего числа членов Комиссии.

Повестка дня:

Вскрытие конвертов и рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Хатанга.

Вскрытие конвертов и рассмотрение заявок проводились Единой комиссией в период с 15 часов 00 минут до 15 часов 15 минут 30 мая 2022 года.

Извещение о проведении аукциона было размещено 27.04.2022г. на официальных сайтах: www.hatanga24.ru, www.torgi.gov.ru. Всего было заявлено: 2 (два) лота (Приложение №1).

К моменту окончания приема заявок на участие в аукционе - до 17-00 часов 27 мая 2022 года, в Комиссию поступило две заявки, на бумажном носителе, в запечатанных конвертах, что зафиксировано в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе».

Сведения об участниках, подавших заявки на право заключения договора аренды муниципального имущества.

№ рег.	Дата представления заявки / время	Наименование организации, ФИО частного предпринимателя, физического лица	Количество заявок	В лице (должность)
1-02	23.05.2022 / 14:30	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Иваницкий Михаил Вячеславович	1	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства - Иваницкий Михаил Вячеславович
1-01	26.05.2022/ 16:20	Юсифова Нахида Исмихан Кызы	1	Юсифова Нахида Исмихан Кызы

Участники подали заявки на лоты:

Лоты/ Участники	Лот №1	Лот №2
	Нежилое помещение № 11: общей площадью 13,8 кв. м. (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, п. Новая, ул. Г. Аксенова, д.17)	Нежилые помещения №№6,7,8, общей площадью 39,0 кв. м (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, п. Новорыбная, ул. Советская, д.11)

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Иваницкий Михаил Вячеславович	-	1
Юсифова Нахида Исмихан Кызы	1	-
ИТОГО	1	1

При рассмотрении заявки к участию в торгах в форме аукциона не допускаются участники в случаях, предусмотренных п. 5.9 Положения «О порядке организации и проведения торгов на право заключения договора аренды (безвозмездного пользования) объектов муниципального имущества муниципального образования «Сельское поселение Хатанга», утвержденного Решением Совета сельского поселения Хатанга №47-РС от 26.03.2009г. (далее - Положение).

В соответствии с п. 5.14 Положения, в случае, если на момент окончания срока подачи заявок, указанного в извещении, зарегистрирована одна заявка, аукцион признается **несостоявшимся**.

Комиссия рассмотрела представленный пакет документов на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.

По результатам рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе Комиссией вынесены решения:

1. По Лоту № 1- нежилое помещение № 11: общей площадью 13,8 кв. м. (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, сельское поселение Хатанга, п. Новая, ул. Г. Аксенова, д.17), целевое назначение – Торговое (реализация продовольственных и промышленных товаров)

подана одна заявка – Юсифова Нахида Исмихан Кызы.

Комиссия рассмотрела представленный пакет документов на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией:

№ п/п	Наименование документов	Юсифова Нахида Исмихан Кызы
	лот №1	
	Опись документов	представлена
1	Список требуемых документов:	
1.1	Заявка на участие в аукционе (ф.1):	представлена
1.2	Документ, удостоверяющий личность - для физического лица	представлена
1.3	Копия СНИЛС	представлена
1.4	Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	представлена
1.5	Чек-ордер от 26.05.2022 г., об оплате задатка	представлен

Заключение Комиссии:

- допустить к участию в открытом аукционе Юсифову Нахиду Исмихан Кызы по лоту № 1 - нежилое помещение № 11: общей площадью 13,8 кв. м. (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, п. Новая, ул. Г. Аксенова, д.17), и признать её участником аукциона.

Голосовали: Кирьянова В.А. - «за»; Сушинова М. М. - «за»; Коваленко Е.И. - «за», Майнагашева Е.В. - «за», Смирнова О. В. – «за».

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

В связи с тем, что по Лоту № 1 - нежилое помещение № 11: общей площадью 13,8 кв. м. (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, сельское поселение Хатанга, п. Новая, ул. Г. Аксенова, д.17), подана одна заявка, **аукцион признать несостоявшимся и признать единственного претендента участником торгов**, Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга, в соответствии с п. 5.14 Положения, заключить с Юсифовой Нахидой Исмихан Кызы договор аренды. При этом договор аренды заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, цена договора (арендная плата в год) не может быть меньше начальной цены, указанной в извещении о проведение аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Хатанга.

Голосовали: Кирьянова В.А. - «за»; Сушинова М. М. - «за»; Коваленко Е.И. - «за», Майнагашева Е.В. - «за», Смирнова О. В. – «за».

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

2. По Лоту № 2- нежилые помещения №№6,7,8, общей площадью 39,0 кв. м (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, сельское поселение Хатанга, п. Новорыбная, ул. Советская, д.11) подана одна заявка – Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Иваницкий Михаил Вячеславович.

Комиссия рассмотрела представленный пакет документов на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией:

№ п/п	Наименование документов	Крестьянское (фермерское) хозяйство ИП Иваницкий Михаил Вячеславович.
	лот №2	
	Опись документов	представлена
1	Список требуемых документов:	
1.1	Заявка на участие в аукционе (ф.1):	представлена
1.2	Сведения о претенденте (наименование, организационно-правовая форма, ИНН, место нахождения - для юр.лица, ФИО ИНН, данные документа, удостоверяющего личность - для физического лица)	представлена
1.3	Выписка из ЕГРИП	представлена
1.4	Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения	представлена
1.5	Копия паспорта	представлена
2.	Платежное поручение от 24.05.2022 г. № 119	представлено

Задаток внесен платежным поручением № 119 от 24.05.2022 г. в сумме 13 162 рубля 00 копеек.

Заключение Комиссии:

- допустить к участию в открытом аукционе Главу Крестьянского (фермерского) хозяйства Иваницкого М. В. по лоту № 2 - нежилые помещения №№6,7,8, общей площадью 39,0 кв. м (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, сельское поселение Хатанга, п. Новорыбная, ул. Советская, д.11), и признать его участником аукциона.

Голосовали: Кирьянова В.А. - «за»; Сушинова М. М. - «за»; Коваленко Е.И. - «за», Майнагашева Е.В. - «за», Смирнова О. В. – «за».

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

В связи с тем, что по Лоту № 2 - нежилые помещения №№6,7,8, общей площадью 39,0 кв. м (адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, сельское поселение Хатанга, п. Новорыбная, ул. Советская, д.11), подана одна заявка, аукцион признать несостоявшимся и признать единственного претендента участником торгов, Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга, в соответствии с п. 5.14 Положения, заключить с Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Иваницким М. В. договор аренды. При этом договор аренды заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, цена договора (арендная плата в год) не может быть меньше начальной цены, указанной в извещении о проведение аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Хатанга.

Голосовали: Кирьянова В.А. - «за»; Сушинова М. М. - «за»; Коваленко Е.И. - «за», Майнагашева Е.В. - «за», Смирнова О. В. – «за».

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

**Заместитель
председателя Комиссии**



Кирьянова В.А.

Члены комиссии:



Смирнова О.В.



Коваленко Е.И.



Майнагашева Е.В.

Секретарь Комиссии



Сушинова М. М.

**Перечень имущества муниципального образования «Сельское поселение Хатанга»,
выставляемого на торги на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности сельского поселения Хатанга.**

Лот	Наименование	Характеристики	Целевое назначение	Арендная плата в год, с учетом НДС, руб.	Год ввода
Лот №1	Нежилое помещение	Нежилое помещение № 11: общей площадью 13,8 кв. м, Фундаменты – деревянные сваи; Стены и их наружная отделка – деревянные, брус; Перегородки - деревянные; Перекрытия – деревянные по деревянным балкам; Крыша – деревянная стропильная, кровля асбестоцементная; Оконные проемы – двойные, деревянные; Дверные проемы –деревянные; Полы – деревянные, дощатые; Отделка – простая; Коммуникации – электроосвещение, отопление, водоснабжение; расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, п. Новая, ул. Г. Аксенова, д.17	Торговое (реализация продовольственных и промышленных товаров)	75 160,00	1987
Лот №2	Часть нежилого здания	Часть нежилого здания (нежилые помещения №№6,7,8), общей площадью 39,0 кв. м, Фундаменты – деревянные сваи; Стены и их наружная отделка – деревянные, брус;	Торговое (реализация продовольственных и промышленных товаров)	131 618,00	1983

		<p>Перегородки - деревянные; Перекрытия – деревянные по деревянными балкам; Крыша – деревянная стропильная, кровля асбестоцементная; Оконные проемы – двойные, деревянные; Дверные проемы –деревянные; Полы – деревянные, дощатые; Отделка – простая; Коммуникации: электроосвещение, отопление, водоснабжение; расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано- Ненецкий муниципальный район, п. Новорыбная, ул. Советская, д.11</p>			
--	--	--	--	--	--