

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### комиссии по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хатанга

«08» апреля 2024 г.

с. Хатанга

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки села Хатанга, утвержденными Решением Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150- РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/041, распоряжением Главы сельского поселения Хатанга № 022-Р от 28.01.2019 «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хатанга», комиссия рассмотрела на очередном заседании предложения, поступившие от физических и юридических лиц о внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150- РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга».

Заключение комиссии:

1. Комиссия по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хатанга считает целесообразным внесение изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150- РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга» применительно к градостроительным регламентам села Хатанга.

Внесение изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150- РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга» необходимо в целях:

- приведения допустимых видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/041.;

- использования формируемого земельного участка площадью 3712 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 84:05:0020205, территориальной зоны «Жилая зона», для строительства здания административно-бытового комплекса (АБК) и гаража аварийно-спасательной службы.

2. Рекомендовать Главе сельского поселения Хатанга:

- принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150- РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга»;

- принять решение о проведении публичных слушаний по рассмотрению проектов о внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150- РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга».

**Председатель комиссии:**



**А.С. Доронин**

**Секретарь комиссии:**

**А.В. Чуприна**