**ПРОЕКТ**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.07.2021 г. № 000-РС**

**О внесении изменений в Решение**

**Хатангского сельского Совета депутатов**

**№150-РС от 20.05.2014 года «Об утверждении**

**Генерального плана и Правил**

**землепользования и застройки села Хатанга»**

В соответствии с Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» на основании п. 27 ст. 27 Устава сельского поселения Хатанга, Хатангский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150-РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 статьи 34 «Ж. Жилая зона» изложить в следующей редакции:

«1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Основные виды разрешённого  использования | Условно разрешённые  виды использования | Вспомогательные виды  использования |
| * Объекты малоэтажной жилой застройки; * Объекты среднеэтажной жилой застройки; * Общежития; * Объекты обслуживания жилищно-коммунального хозяйства; * Линии электропередачи; * Распределительные устройства; * Распределительные пункты; * Трансформаторные подстанции; * Хозяйственно-питьевые водопроводы; * Тепловые сети; * Газопроводы; * Канализационные сети * Объекты гаражного назначения | * Культовые здания и сооружения; * Гостиницы * Блокированная жилая застройка | * Детские игровые площадки; * Площадки для отдыха; * Универсальные спортивные площадки; * Хозяйственные площадки |

1.2. Пункт 2 статьи 34 «Ж. Жилая зона» дополнить подпунктом 4)

4) Предельные параметры земельных участков с видом разрешенного использования «Объекты гаражного назначения»:

Максимальная этажность гаражных объектов – 1 этаж;

Максимальная площадь – 200 кв. м.;

1. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга «Информационный бюллетень».
2. Разместить настоящее решение в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга [www.hatanga24.ru](http://www.hatanga24.ru).
3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования (обнародования).

**Председатель Хатангского**

**сельского Совета депутатов Глава сельского поселения Хатанга**

**М. Ю. Чарду А. С. Скрипкин**