



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

31 марта 2023 года

№ 75-РС

О внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов № 150-РС от 20.05.2014 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга»

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава сельского поселения Хатанга, Хатангский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150-РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга» (далее-Решение) следующие изменения:

1.1. Статью 25 Тома 3 приложения 1 к Решению дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 23.08.2021 г. № 610-П об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Хатанга» установлена приаэродромная территория в составе 6 подзон.

На приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и(или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления деятельности:

1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.».

1.2. Том 3 приложения 1 к Решению дополнить приложением 4 к Правилам застройки «Графическое описание приаэродромной территории аэродрома «Хатанга»».

2. Пункт 1 Статьи 34. «Ж. Жилая зона» изложить в следующей редакции:
«1. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешённого использования	Условно разрешённые виды использования	Вспомогательные виды использования
<ul style="list-style-type: none"> -Объекты малоэтажной жилой застройки; -Объекты среднеэтажной жилой застройки; -Общежития; -Объекты обслуживания жилищно-коммунального хозяйства; -Линии электропередачи; -Распределительные устройства; -Распределительные пункты; -Трансформаторные подстанции; -Хозяйственно-питьевые водопроводы; -Тепловые сети; -Газопроводы; -Канализационные сети -Объекты гаражного назначения 	<ul style="list-style-type: none"> -Культовые здания и сооружения; -Гостиницы; -Блокированная жилая застройка; -Культурное развитие; 	<ul style="list-style-type: none"> -Детские игровые площадки; -Площадки для отдыха; -Универсальные спортивные площадки; -Хозяйственные площадки

3. Опубликовать Решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга «Информационный бюллетень» и на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга www.hatanga24.ru

4. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Хатангского сельского
Совета депутатов



А. В. Беляев

Глава сельского поселения Хатанга



А.С. Доронин

