



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

00 декабря 2021 года

№ 000-РС

**Об утверждении Программы приватизации
муниципального имущества муниципального
образования «Сельское поселение Хатанга»
на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов**

С соответствия с Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь «Положением о приватизации объектов муниципальной собственности сельского поселения Хатанга», утвержденным Решением Совета сельского поселения Хатанга от 18.12.2008 № 26-РС (в редакции Решения Хатангского сельского Совета депутатов от 20.11.2018 г. № 113-РС), Хатангский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сельское поселение Хатанга» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов согласно приложению к настоящему Решению.
2. Отменить Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 24 декабря 2019 года № 169-РС "Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сельское поселение Хатанга» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов".
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в «Информационном бюллетене» - в периодическом печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга.
4. Разместить настоящее решение в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга www.hatanga24.ru.
5. Настоящее решение вступает в силу в день, следующего за днем его официального опубликования (обнародования).

Председатель Хатангского
сельского Совета депутатов

Глава сельского поселения
Хатанга

А. В. Беляев

А. С. Скрипкин

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ХАТАНГА» НА 2022 год и плановый период 2023-2024 годов**

1. Целью реализации Программы приватизации имущества муниципального образования «Сельское поселение Хатанга» (далее – программа) на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов является оптимизация состава муниципальной собственности муниципального образования.

2. Реализация Программы позволяет решить следующие задачи:

- пополнение доходной части бюджета сельского поселения Хатанга;
- привлечение инвестиций в объекты приватизации;
- содействие в развитии частного предпринимательства.

3. Перечень недвижимого имущества, подлежащего приватизации в 2022 году путем продажи на аукционе:

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Дата завершения строительства	Площадь объекта, кв.м./протяженность, м.	Минимальный размер дохода бюджета, руб.
1	Нежилое здание (гараж)	Красноярский край, с. Хатанга, ул. Заповедная, 11	1990	1435,7	100 000,00
2	Нежилое здание	Красноярский край, с. Хатанга, ул. Таймырская, д. 27	1980	137,9	100 000,00
3	Нежилое здание (гараж)	Красноярский край, с. Хатанга, ул. Аэропортовская, д. 1/2	1982	582	200 000,00

4. Перечень недвижимого имущества подлежащего приватизации в 2022 году путем продажи без проведения аукциона в соответствии со ст. 30.2 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", без проведения торгов и конкурсов, в целях реализации преимущественного права выкупа Концессионером имущества согласно Концессионным соглашениям № 2-кс (3-кс) в отношении объекта водо- и теплоснабжения села Хатанга (котельная № 2, котельная-пристройка), заключенному на срок до 31.12.2021 года.

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Дата завершения строительства	Площадь объекта, кв.м./протяженность, м.	Минимальный размер дохода бюджета, руб.
1	Котельная № 2	Красноярский край, с. Хатанга, ул.			300000,00
2	Котельная пристройка	Красноярский край, с. Хатанга, ул.			300 000,00

(далее – Имущество).

4.1. Обязательным условием выкупа Имущества является эксплуатационные и инвестиционные обязательства в соответствии со ст. 30.1. Федерального закона от

21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

4.2. эксплуатационные обязательства: использование исключительно по прямому назначению, предоставление услуг всем группам потребителей: гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, прочим потребителям, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам), так же предоставляются указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы;

4.3. инвестиционные обязательства осуществляются в соответствии с инвестиционными программами, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

5. Перечень недвижимого имущества, подлежащего приватизации в 2023 году путем продажи на аукционе:

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Дата завершения строительства	Площадь объекта, кв.м./протяженность, м.	Минимальный размер дохода бюджета, руб.
1	Строение подземного ледника «Рыбный»	Красноярский край, с. Хатанга, ул. Советская, д. 1	1949	1212,8	200 000,00

6. В 2024 году приватизация муниципального имущества не планируется.

7. Прогнозируемый минимальный размер доходов бюджета сельского поселения в результате реализации настоящей Программы приватизации составит: на 2022 г. – 1 000 000,00 руб.; на 2023 г. – 200 000 рублей

Пояснительная записка

к проекту «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Сельское поселение Хатанга» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов».

Целью принятия проекта решения и реализации Программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Хатанга на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов является оптимизация состава муниципальной собственности муниципального образования «Сельское поселение Хатанга» и получение дополнительных доходов в муниципальный бюджет.

В программу приватизации предлагается включить объекты, указанные в проекте Решения.

Доходы бюджета сельского поселения Хатанга от продажи объектов предположительно составят в 2022 году - 1 млн. руб, в 2023 году – 200 000.

Начальная цена определяется по результатам проведения оценки рыночной стоимости имущества в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, окончательная цена формируется по результатам аукциона.

Принятие представленного проекта Решения не повлечет возникновение дополнительных расходов местного бюджета.

Начальник Отдела УМИ
администрации сельского поселения Хатанга



В. А. Кирьянова

